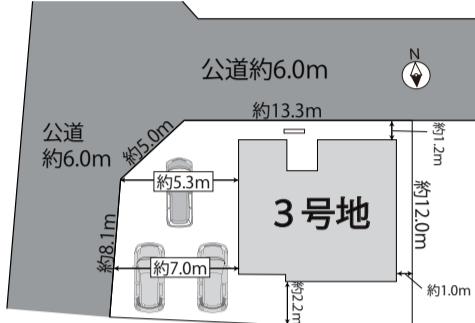


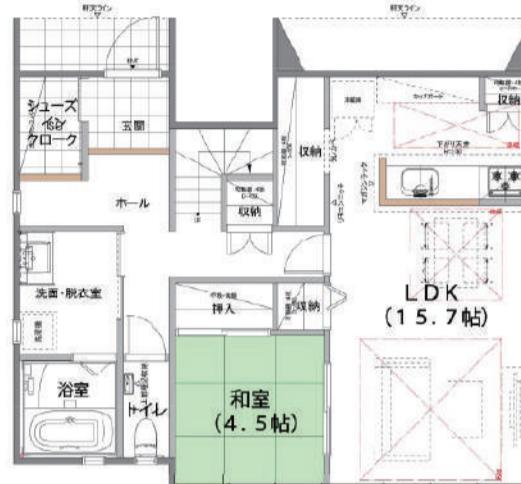
# デザイン分譲住宅 度会郡玉城町佐田4期 全2棟

3号地

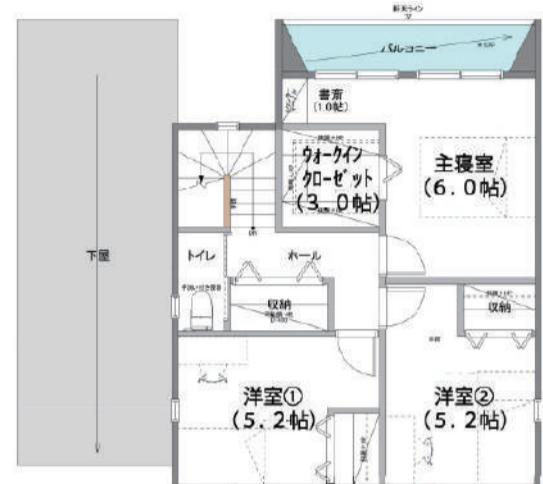
2,420 (税込)  
万円



1F



2F



4号地

2,480 (税込)  
万円



1F



2F



土地面積 / 201.01 m<sup>2</sup> (60.80 坪) 延床面積 / 104.33 m<sup>2</sup> (31.55 坪)

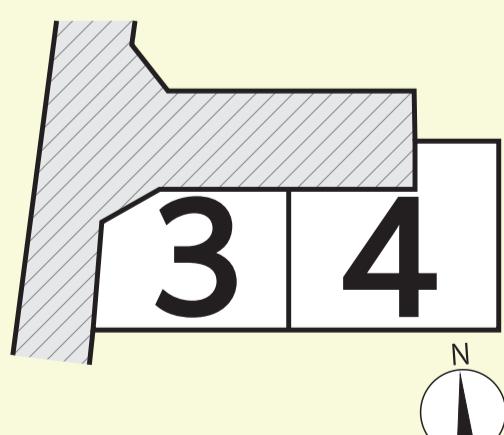
1F 面積 / 60.45 m<sup>2</sup> (18.28 坪) 2F 面積 / 43.88 m<sup>2</sup> (13.27 坪)

所在地 / 度会郡玉城町佐田字アラコ 411 番 39  
建築確認番号 / 第 R06 確認建築 CI 東海 M00434 号  
管理番号 / 1013-1550-0-35666-0-0

★リビングエアコン1台★浴室乾燥機★LDK ガス床暖房完備★食器洗い乾燥機

★全室 LED 照明★カーテンレール・レース付★玄関ドアタッチキー★玄関収納

区画図



ナビ検索住所

度会郡玉城町佐田 411-5 周辺

住宅ローン  
返済例

【三十三銀行にて変動金利 1.2% (事務手数料・金利プラス) 50 年返済にて試算】

**借入額 2,800 万円 月々 62,080 円 ボーナス 0 円  
頭金 0 万円 の場合**

\*返済例については、物件価格 2,420 万円+諸費用 380 万円=総額 2,800 万円を全額借入した場合の金額となります。  
\*物件価格以外に係る諸費用として約 380 万円程度必要となります。(状況により異なります。)  
・登記費用・インフラ設備(市納金及び負担金)・建築確認申請関係費用・火災保険料・銀行諸雑費・契約印紙代・固定資産税・仲介手数料・長期メンテナンスシステムパック費用

■物件概要●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●交通/JR『田丸』駅約590m●建物構造/木造合  
金メキ鋼板ぶき2階建●建ぺい率・容積率/60%・200%・200%●津波浸水エリア外・洪水浸水エリア内●完成/令和  
7年6月●引渡し/即時●取引態様/媒介(法定の仲介手数料が必要です)媒介業者商号:(株)ボックス  
■周辺施設●学校区/田丸小学校約1080m(徒歩約14分)・玉城中学校約1420m  
■物件説明●設備/玉城町上下水道・個別プロパン(朝日ガスエナジー)●物件価格は土地+建物+外構+  
消費税の合計金額です。●家具・収納・家電・車は含まれておりません。●長期メンテナンス保証加入が購入条件  
となります。(別途300,000円(税込)必要です)●パース、配置図、間取り等全て概略図の為、完成後の現況を  
優先させて頂きます。(エクステリアのイメージ図は現場にて変更する場合がございます)



松阪不動産 相談センター

ボックス不動産事務所

お問い合わせ

TEL 0598-29-1035

〒515-0043 松阪市下村町 985 番地 9 《http://box-mie.jp》

三重県知事(3)第3292号

(社)全日本不動産協会会員

所在地:〒519-0414度会郡玉城町佐田字アラコ411番39(3号地)・411番40(4号地) ナビ検索住所:度会郡玉城町佐田411-5周辺

三重県度会郡玉城町佐田付近

