

デザイン分譲住宅 松阪市殿町1期 全2棟

1号地 2,980 (税込)
万円



土地面積 / 166.77 m² (50.44 坪)

延床面積 / 106.81 m² (32.31 坪)

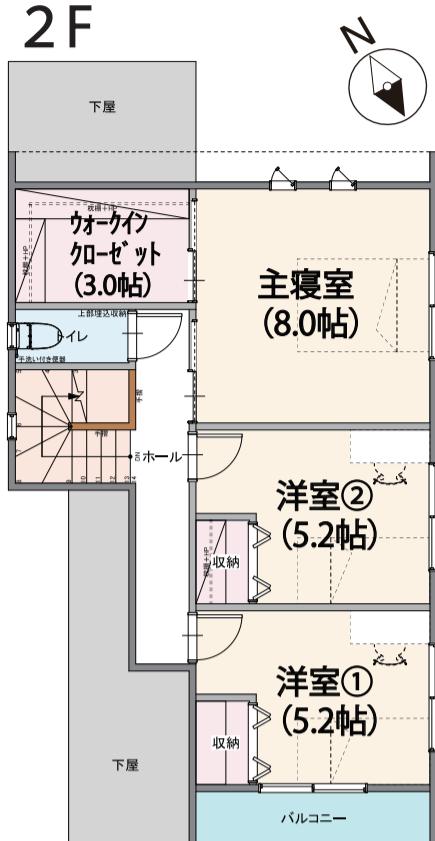
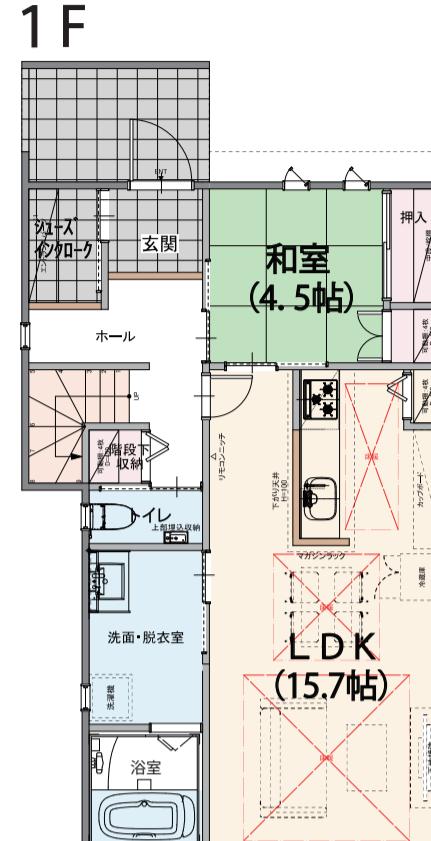
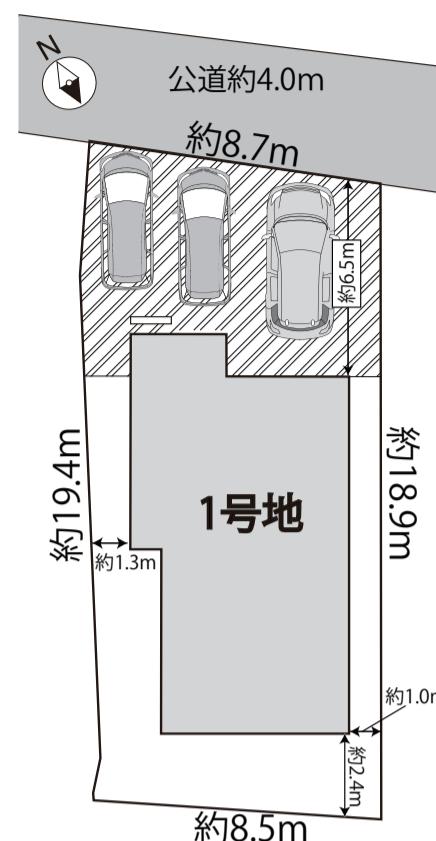
1F面積 / 58.79 m² (17.78 坪)

2F面積 / 48.02 m² (14.52 坪)

所在地 / 松阪市殿町1268番1

建築確認番号 / 第R06 確認建築CI 東海M00378号

管理番号 / 1015-1550-11394-53175-0-0



2号地 2,990 (税込)
万円



土地面積 / 166.76 m² (50.44 坪)

延床面積 / 107.65 m² (32.56 坪)

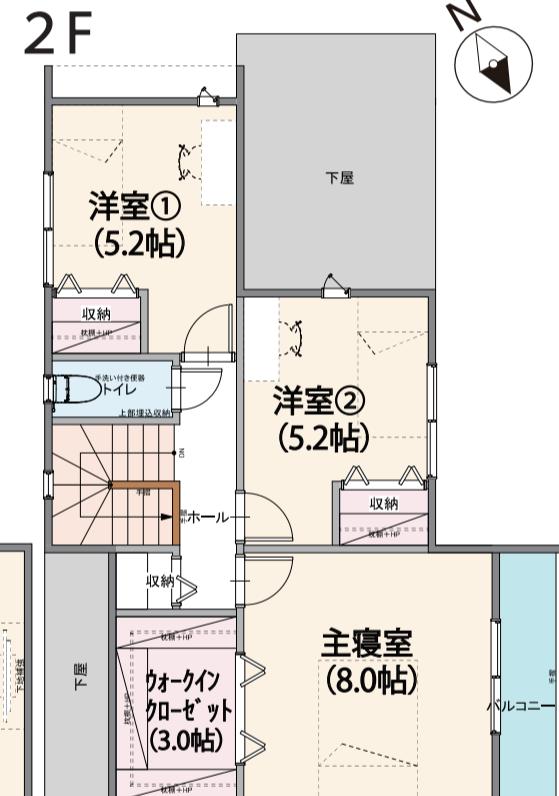
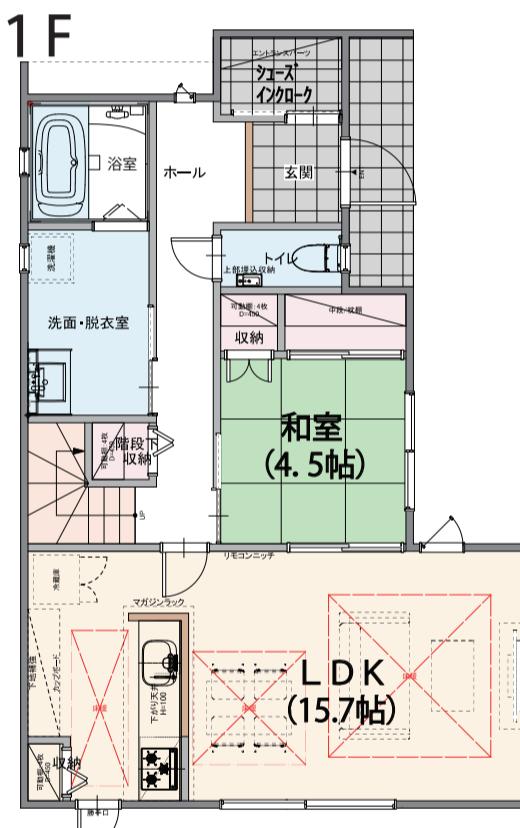
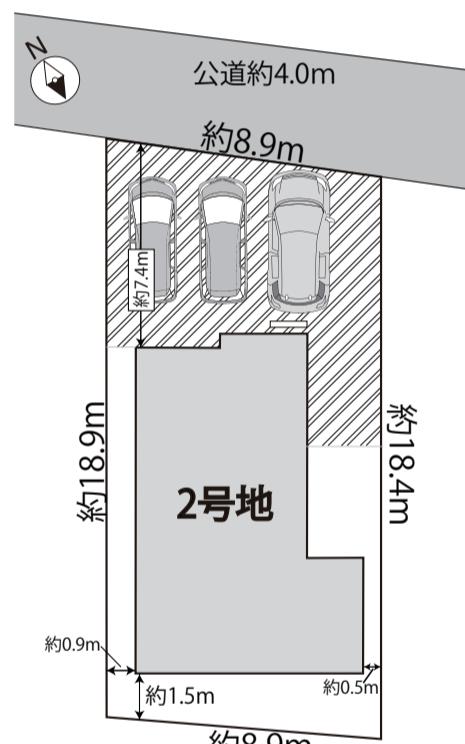
1F面積 / 60.45 m² (18.28 坪)

2F面積 / 47.20 m² (14.28 坪)

所在地 / 松阪市殿町1268番2

建築確認番号 / 第R06 確認建築CI 東海M00379号

管理番号 / 1016-1550-11393-53171-0-0



★リビングエアコン1台★浴室乾燥機★LDK ガス床暖房完備★食器洗い乾燥機
★全室 LED 照明★カーテンレール・レース付★玄関ドアタッチキー★玄関収納

区画図

1 2

南側の
お家は
平屋です。
お隣り平屋の
お家の駐車
スペースです。

ナビ検索住所
松阪市殿町1267周辺

【学校区】

●幸小学校約 580m 徒歩約 8 分

●殿町中学校約 600m 徒歩約 8 分

【周辺施設】

●スギ薬局内五曲店 約 850m

●ファミリーマート松阪湊店 約 550m

●ぎゅーとら長月店 約 690m

【東海労働金庫にて変動金利 1.19%（保証料含む）50年返済にて試算】

借入額 3,380万円 頭金 0万円 の場合 月々 74,771円 ボーナス 0円

*返済例については、物件価格 2,980 万円+諸費用 400 万円=総額 3,380 万円を全額借入した場合の金額となります。
*物件価格以外に係る諸費用として約 400 万円程度必要となります。（状況により異なります。）

・登記費用・インフラ設備（市納金及び負担金）・建築確認申請関係費用・火災保険料・銀行諸雑費・契約印紙代・固定資産税・仲介手数料・長期メンテナンスシステムパック費用

■物件概要 ●地目/宅地 ●用途地域/第二種住居地域 ●交通/近鉄・JR『松阪』駅約600m徒歩約8分
●建物構造/木造合板メッキ鋼板ぶき2階建 ●建ぺい率・容積率/60%・160% ●津波浸水エリア外・洪水浸水エリア内 ●完成/令和7年5月 ●引渡し/即時 ●取引態様/媒介（法定の仲介手数料が必要です）媒介業者商号：（株）ボックス ■周辺施設 ●学校区/幸小学校約580m（徒歩約8分）・殿町中学校約600m
■物件説明 ●設備/松阪市上下水道・個別プロパン（朝日ガスエナジー） ●物件価格は土地+建物+外構+消費税の合計金額です。 ●家具・収納・家電・車は含まれておりません。 ●長期メンテナンス保証加入が購入条件となります。（別途300,000円（税込）必要です） ●間取り、配置図、パース等全て概略図の為、完成後の現況を優先させて頂きます。（エクステリアイメージ図は変更する場合がございます。）

お問い合わせ

TEL0598-29-1035



ボックス不動産事務所

三重県知事(3)第3292号

(社)全日本不動産協会会員

〒515-0043 松阪市下村町 985 番地 9 《http://box-mie.jp》

お問合せ LINE QRコード



登録時にお名前とご用件の送信をお願いします

所在地:〒515-0073 松阪市殿町1268番1(1号地)・1268番2(2号地)

ナビ検索住所:松阪市殿町1267番周辺

三重県松阪市新座町1127-6付近

