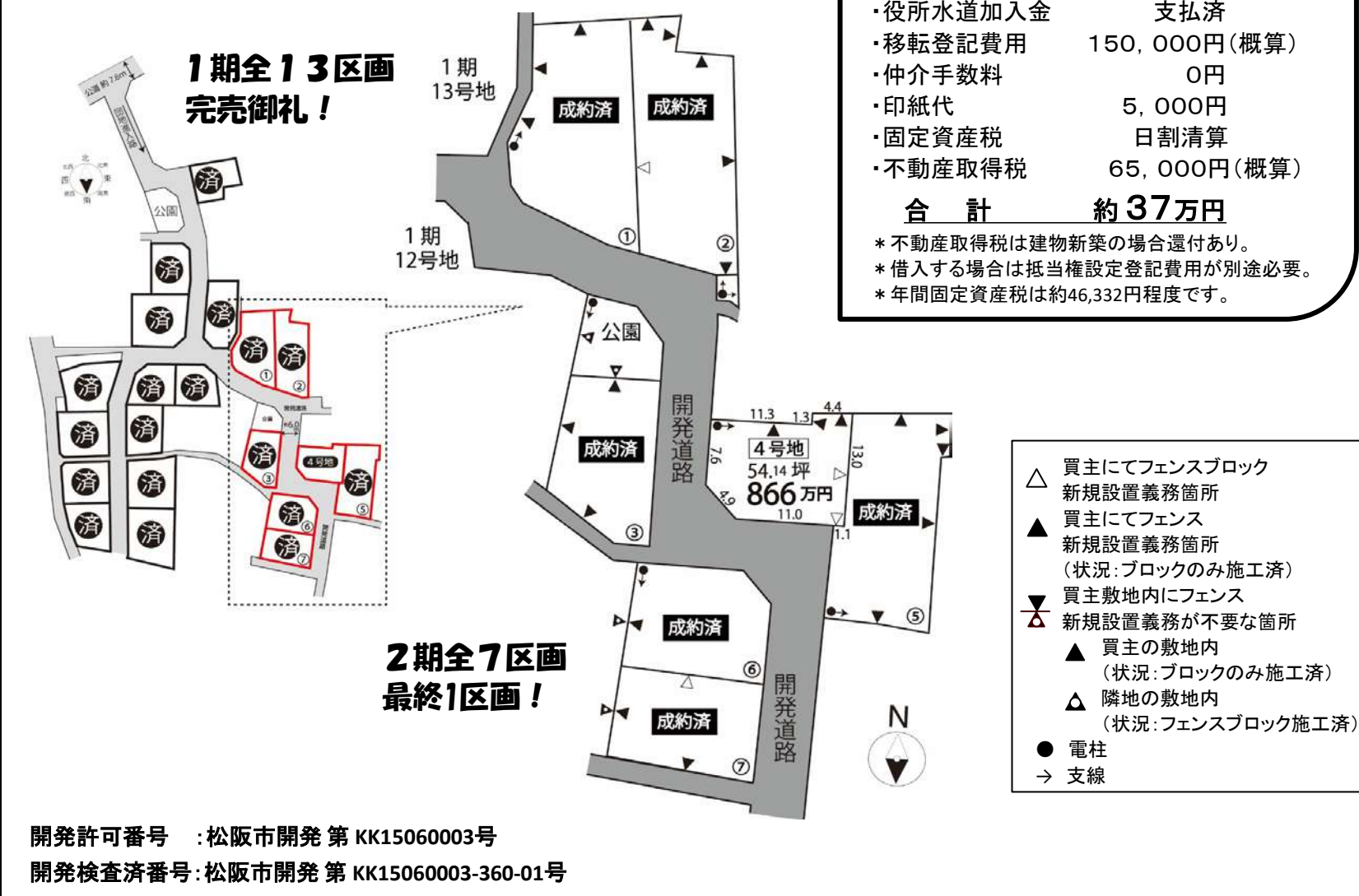


物件種類 売土地 全7区画	価格 866 万円	所在地 〒515-0032 松阪市田原町字坂畑287番16他 松阪市田原町 グローリア田原東松阪2期	交通 近鉄『東松阪』駅320m 徒歩約4分
			学校区 小学校：第五小学校 450m 徒歩約6分 中学校：久保中学校 870m

グローリア田原東松阪2期《全7区画》

●令和6年10月完成 ●建築条件なし！

●2期も最終1区画！



概 要	権利	(所有権)		地 目	(宅地)	
	道路舗装	(舗装済み)		地 勢	(平坦)	
	接面道路	(公道)		道路幅員	(約6.0m)	
	接道方位	(左記参照)		接道幅	(左記参照)	
価 格 表	号地	面積		坪単価	金 額	
	1号地	ご成約ありがとうございます。				
	2号地	ご成約ありがとうございます。				
	3号地	ご成約ありがとうございます。				
	4号地	178.99 m ²	54.14 坪	16.0 万円	866 万円	
	5号地	ご成約ありがとうございます。				
	6号地	ご成約ありがとうございます。				
	7号地	ご成約ありがとうございます。				
備 考	* 別途、売主へ上水道負担金1区画15万円の支払いが必要です。 * 松阪市の水道加入金は、売主にて前納済み為、支払いの必要はございません。 * 確定測量後の面積及び価格となります。					
制 限	建ぺい率	(60 %)		容積率	(200 %)	
	都市計画区域	(市街化区域内)		用途地域	(第一種住居地域)	
	計画道路	(なし)		防火地域	(法22条)	
設 備	ガ ス	(都市ガス)		前面道路配管	(有)	敷地内配管 (有)
	水道	(公営水道)		前面道路配管	(有)	敷地内配管 (有)
	汚水	(合併浄化槽)		前面道路側溝	(有)	敷地内排水樹 (有)
	雨水	(前面側溝放流)		前面道路側溝	(有)	敷地内排水樹 (有)
水 害	市町村が提供する洪水ハザードマップ			浸水エリア	(外)	
	市町村が提供する津波ハザードマップ			浸水エリア	(外)	
引 渡	現 況	(完成済)		引 渡	(即時)	
お 知 ら せ	* 建築時期及び建築業者様の指定はございません。					
	* 電柱・支線等の設置場所は移動不可です。					
	* 本物件は埋蔵文化財『那知山遺跡』の包蔵地内となります。					
	* フェンスブロック義務箇所につきましては、敷地内に合計1m以上のフェンスとブロックを所有権移転後5ヶ月以内に施工する事とする。又、義務以外のフェンスブロックの施工を希望される場合は、買主の敷地内に買主の負担にて施工する事とする。尚、隣接地の施工時期は販売状況により異なります。					
取引態様／売主 稲葉不動産・㈱ボックス 手数料／不要 担当／久保						

三重県知事(3)第3292号 (社)全日本不動産協会会員

ボックス不動産事務所

〒515-0043 松阪市下村町985番9 商号:(株)ボックス

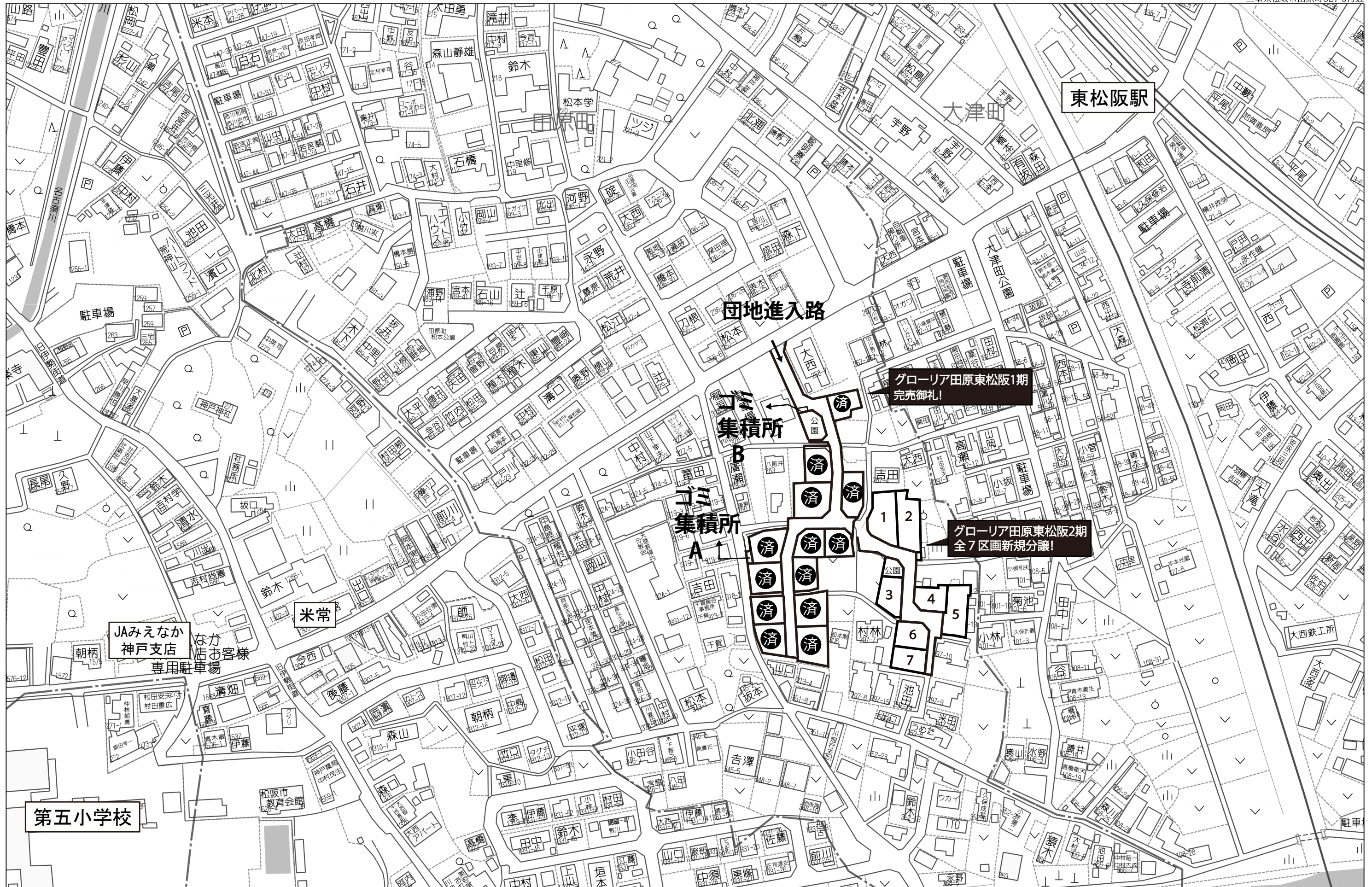
TEL 0598-29-1035

FAX 0598-20-8567

URL <http://box-mie.jp>

【対象物件 所在地：松阪市田原町字坂畑287番16他】

三重県松阪市田原町327-5付近



80m

1:1731

Copyright(C)2024 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
株式会社ボックス
Z1914321-20240413145329