

デザイン分譲住宅 津市島崎町 全4棟

1号地

ご成約ありがとうございます。

2号地

ご成約ありがとうございます。

3号地

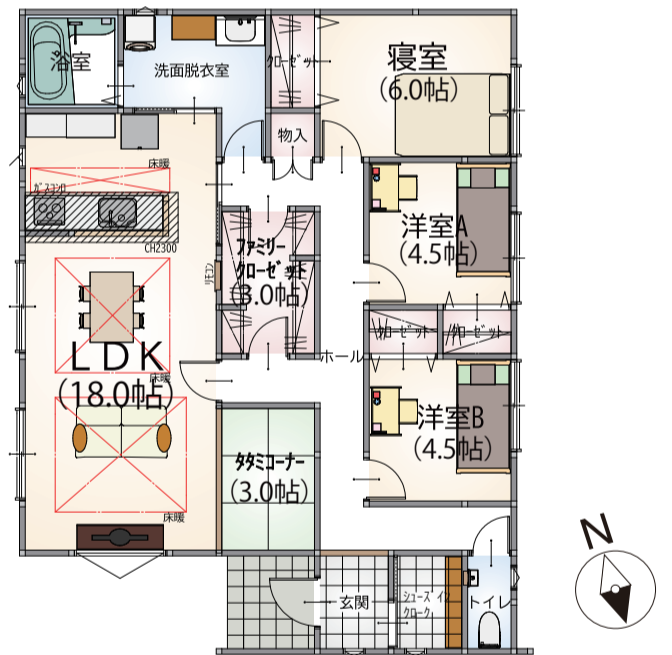
ご成約ありがとうございます。

4号地 **2,350** (税込) 万円

土地面積 216.17㎡ (65.39坪) 延床面積 97.71㎡ (29.55坪)

所在地 / 津市島崎町 254-4 建築確認番号 / 第 2023 技建 1025 号 管理番号 / 0843-1450-8260-19275-27231-63539

平家



充実の仕様設備

★リビングエアコン1台★カーテンレール・レース付★LDKガス床暖房完備★浴室乾燥機★食器洗い乾燥機★全室LED照明

ナビ検索住所

津市島崎町 254 周辺

【学校区】

●南立誠小学校 約 400m 徒歩約 5 分

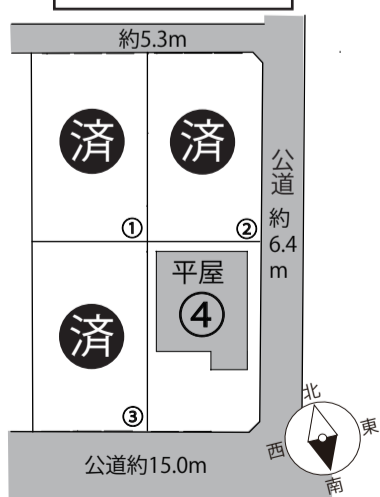
●橋北中学校 約 400m

【周辺施設】

●ベーシック島崎店 約 500m

●ファミリーマート津駅前店 約 890m

4棟配置図



住宅ローン
返済例

【桑名三重信用金庫にて変動金利 0.8% (保証料含む) 40 年返済にて試算】

借入額 **2,530** 万円
頭金 **0** 万円 の場合 月々 **61,608** 円 ボーナス **0** 円

*返済例については、物件価格 2,350 万円 + 諸費用 180 万円 = 総額 2,530 万円を全額借入した場合の金額となります。
*物件価格以外に係る諸費用として約 180 万円程度必要となります。(状況により異なります。)[登記費用・火災保険料・銀行諸雑費・契約印紙代・固定資産税・仲介手数料・長期メンテナンスシステムバック費用等]

■物件概要●地目 / 宅地●交通 / 近鉄・JR 線『津』駅 1060m●用途地域 / 第 1 種住居地域●建物構造 / 木造合金メッキ鋼板ぶき平家建及び2階建て●建ぺい率・容積率 / 60%・200%●津波浸水エリア内 / 洪水浸水エリア内●完成 / 令和 5 年 10 月

●引渡し / 即時●取引態様 / 媒介 (法廷の仲介手数料が必要) 媒介業者 商号: (株)ボックス

■周辺施設●学校区 / 南立誠小学校約 400m (徒歩約 5 分)・橋北中学校約 400m

■物件説明●設備 / 津市上水道・個別合併浄化槽・個別プロパン (朝日ガスエナジ-)●物件価格は土地+建物+外構+消費税の合計金額です。●家具・収納・家電・車は含まれておりません。●長期メンテナンス保証加入が購入条件となります。

(別途 300,000 円 (税込) 必要です。●間取り、配置図、パース等全て概略図の為、完成後の現況を優先させていただきます。(エクステリアイメージ図は変更する場合がございます。))



ボックス不動産事務所

三重県知事(3)第3292号 (社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL 0598-29-1035

〒515-0043 松阪市下村町 985 番地 9

URL <http://box-mie.jp> MAIL masa@box-mie.jp

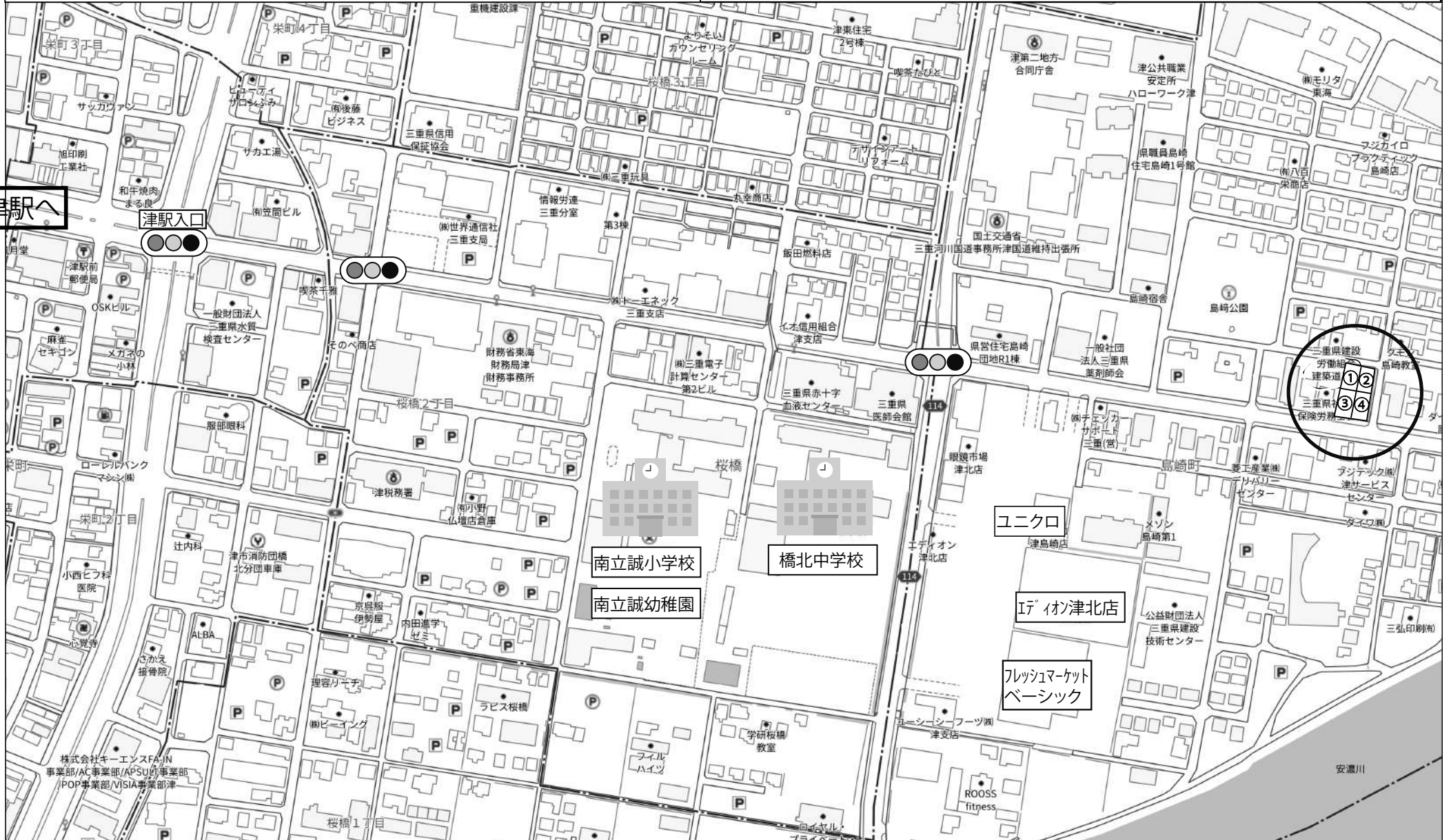


お問合せ LINE QRコード
こちらからお問い合わせや
ご予約いただけます

物件名：津市島崎町-1期-全4区画

ナビ検索住所：津市島崎町254 周辺

所在地：津市島崎町254-1・254-2・254-3・254-4



津駅

津駅入口

南立誠小学校

橋北中学校

南立誠幼稚園

ユニクロ

エディオン津北店

フレッシュマーケットベーシック

