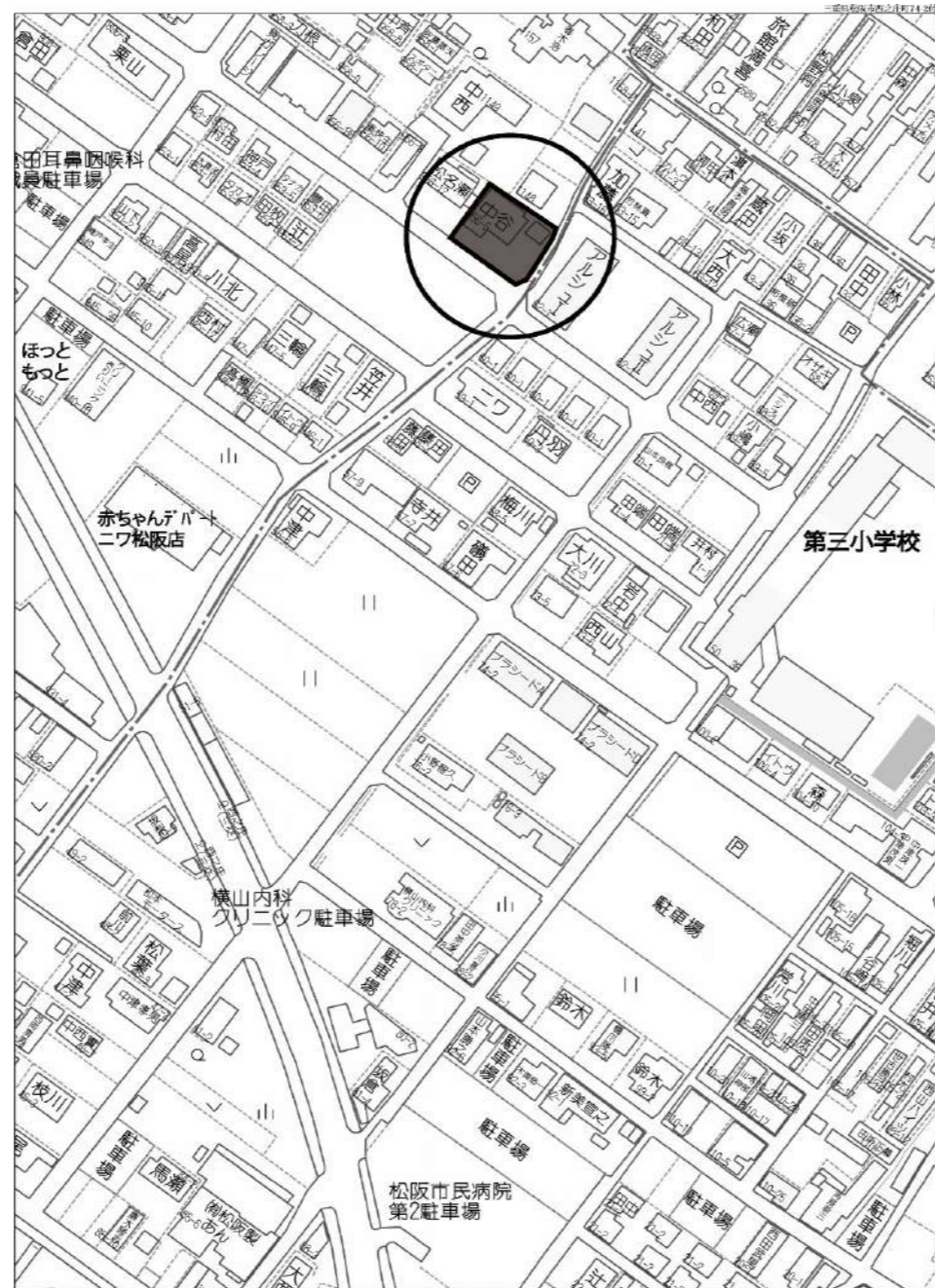


物件種類 売土地	価格 3,750 (税込) 万円	所在地 〒515-0818 (松阪市川井町字下大坪956番5) 松阪市川井町	交通 近鉄『松阪駅』まで約1700m・三交バス『西之庄』停約230m・徒歩約3分 学校区 小学校： 第三小学校 約 120m 徒歩約 2分 中学校： 殿町中学校 約 890m 徒歩約 12分
-------------------------------	---------------------------------------	--	---

- 広々約160坪
- 東南角地
- 解体更地渡し
- 人気エリア



土地	権利 (所有権)	
	面積 (公簿)	538.83 m ² (162.99 坪)
地目	地目 (宅地)	地勢 (道路より約40cm高)
	接面道路 (公道)	道路幅員 (約5.8m)
	接道方位 (南西)	接道幅 (約27.9m)
	道路舗装 (舗装済み)	
建物	構造 ()	
	建築年月 ()	増改築 ()
	1階面積 (m ²)	2階面積 (m ²)
	その他面積 (m ²)	
	合計面積 (m ²)	(坪)
制限	間取り ()	左記参照
	建ぺい率 (60 %)	容積率 (200 %)
	都市計画区域 ()	市街化区域内
設備	用途地域 ()	第2種住居地域
	計画道路 (なし)	防火地域 (法22条)
	ガス (都市ガス)	前面道路配管 (有) 敷地内配管 (不明)
水害	水道 (公営水道)	前面道路配管 (有) 敷地内配管 (有)
	汚水 (公共下水)	前面道路配管 (有) 敷地内配管 (有)
引渡	雨水 (前面側溝放流)	
	市町村が提供する洪水ハザードマップ	浸水エリア (内) 0.5~1.0m未満
備考	市町村が提供する津波ハザードマップ	浸水エリア (外)
	現況 (古家あり)	引渡 (契約後2ヶ月程後)
*境界確定は、売主負担にて行います。 *下水道受益者負担金は清算済みです。 *建物解体後、更地でのお引渡しとなります。 *南東側については、民地を挟んでおりますので、接道はしておりません。		
取引態様/媒介 (株)ボックス 手数料/法定 担当/久保		

※概略図は現況を優先とします。

三重県知事(3)第3292号 (社)全日本不動産協会会員



ボックス不動産事務所

〒515-0043 松阪市下村町985番9



お問合せ LINE QRコード
こちらからお問い合わせやご予約頂けます

TEL 0598-29-1035

FAX 0598-20-8567

MAIL masa@box-mie.jp

URL http://box-mie.jp

管理番号2406243672

【所在地:松阪市川井町字下大坪956番5 ナビ検索住所:松阪市川井町956番5】

三重県松阪市川井町付近

