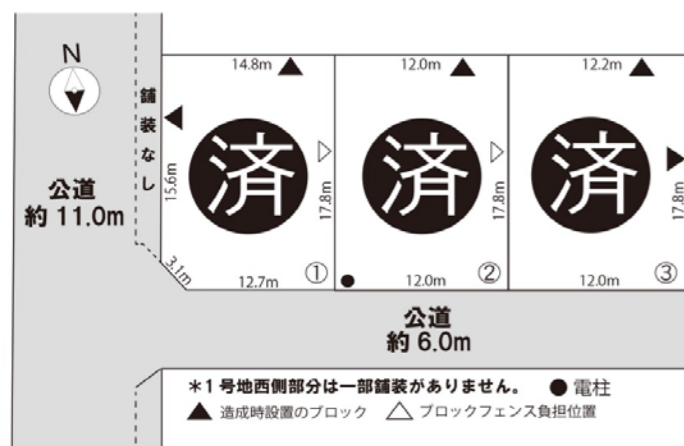


物件種類 売土地	価格 完売 (税込) 万円	所在地 〒515-0321 (多気郡明和町大字齋宮字北野3647番1他2筆) 明和町齋宮字北野	交通 近鉄『齋宮』駅1110m 徒歩約14分
		学校区 小学校 : 齋宮小学校 1360m 徒歩約17分 中学校 : 明和中学校 770m	

閑静な住宅地に全3区画分譲予定！建築条件なし！



*概略図は現況を優先とします。

	面積	坪単価	価格
1号地	ご契約ありがとうございます。		
2号地	ご契約ありがとうございます。		
3号地	ご契約ありがとうございます。		

土地	権利 (所有権)		
	面積 (公簿) 215.80 m ² (65.27 坪) (実測) m ² (坪)		
地	地目 (宅地)	地勢 (平坦)	
	接面道路 (公道)	道路幅員 (約6.0m)	
	接道方位 (南側)	接道幅 (12.0m)	
	道路舗装 (舗装済み)		
建物	構造 ()		
	建築年月 ()	増改築 ()	
	1階面積 (m ²)	2階面積 (m ²)	
	その他面積 (m ²)		
	合計面積 (m ²) (坪)		
制限	建ぺい率 (60%)	容積率 (200%)	
	都市計画区域 (区域内・非線引き区域)		
	用途地域 (居住環境地区)		
設備	計画道路 (なし)	防火地域 (法22条)	
	ガス (個別プロパン) 前面道路配管 () 敷地内配管 ()		
	水道 (公営水道) 前面道路配管 (有) 敷地内配管 (有)		
	汚水 (公共下水道) 前面道路配管 (有) 敷地内配管 (有)		
水害	雨水 (前面側溝放流)		
	市町村が提供する洪水ハザードマップ 浸水エリア (外)		
引渡	市町村が提供する津波ハザードマップ 浸水エリア (外)		
	現況 (更地) 引渡 (即時)		
備考	* 上水道負担金として1区画につき130,000円必要です。		
	* 下水道負担金として1区画につき200,000円必要です。		
	* 北野自治会への入会をお願い致します。 入会金:50,000円 ・ 年会費:6000円 ・ 組会費:別途必要		
	* 建築時期及び建築業者様の指定はございません。		
	* 概略図は現況を優先とします。		
* ブロック位置についてはブロックとフェンスで高さ1m以上を義務とする。			
* 開発許可番号 令和3年3月18日 松建第KK15020140号			
取引態様/売主 稲葉不動産、(株)ボックス 手数料/不要 担当/久保			

三重県知事(2)第3292号 (社)全日本不動産協会会員

ボックス不動産事務所

〒515-0043 松阪市下村町985番地9



TEL 0598-29-1035
FAX 0598-20-8567
MAIL masa@box-mie.jp
URL http://box-mie.jp





① ② ③ ← 対象物件